

Profielschets voor leden van de RvC

Inhoudsopgave

Profielschets voor leden van de RvC	3
Schets SEW	3
Samenstelling RvC (per 1-1-2023)	3
RvC	3
Doel en kerntaken Lid RvC	4
Doel en kerntaken van de voorzitter	5
Uitwerking relevante profielen RvC 2023	5
Inwerkingtreding	6



Profielschets voor leden van de RvC

Schets SEW

Stichting Eelder Woningbouw maakt goed en betaalbaar wonen mogelijk. Wij richten ons vooral op mensen met een beperkt inkomen en op speciale doelgroepen. Samen met onze huurders en partners zorgen wij voor een prettige woon- en leefomgeving.

Bovenstaande betreft de missie van Stichting Eelder Woningbouw (hierna: SEW).

De SEW heeft een drietal kernwaarden, te weten:

- dichtbij,
- betrouwbaar
- efficiënt en effectief

Samenstelling RvC (per 1-1-2023)

- Dhr. A. De Vries – voorzitter (sociaal maatschappelijk en vastgoed profiel)
- Dhr. J. Dunning – vice voorzitter, lid (financieel profiel)
- Mw. E. Kant – lid (juridisch & HRM profiel)

RvC

De Raad van Commissarissen heeft tot taak het houden van integraal toezicht op het beleid van het bestuur van de SEW en de algemene gang van zaken binnen de corporatie. De Raad van Commissarissen staat de bestuurder met raad en daad terzijde. De Raad van Commissarissen richt zich bij de vervulling van zijn taak naar het belang van de SEW en weegt daarbij de belangen van de betrokkenen van de SEW af. De Raad van Commissarissen fungeert als werkgever voor de bestuurder en beslist over de benoeming, beloning, beoordeling, schorsing en ontslag van de bestuurder. Daarnaast wordt de Raad van Commissarissen als klankbord betrokken bij het strategisch beleid en de positie van de SEW in de maatschappelijke context. Tenslotte is de Raad van Commissarissen verantwoordelijk voor de kwaliteit van zijn eigen functioneren.

Samenvattend vervult de Raad van Commissarissen een drietal rollen:

- De rol van toezichthouder
- De rol van klankbord/raadgever
- De rol van werkgever

De taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden van de Raad van Commissarissen staan beschreven in de statuten en het reglement van de Raad van Commissarissen.

Doel en kerntaken Lid RvC

Een lid van de Raad van Commissarissen dient in staat te zijn om het beleid van de SEW op hoofdlijnen te beoordelen. De Raad beschikt onder andere over een algemene profielschets voor haar leden, aangevuld met specifieke aanvullingen voor de voorzitter en de aanwezige profielen.

Kennis

De Raad van Commissarissen beschikt als team over de volgende kennis en expertise:

- Volkshuisvesting
- Sociaal economisch
- Politiek bestuurlijk
- HR/organisatorisch
- Sociaal maatschappelijk
- Juridisch
- Financieel economisch
- Bedrijfskundig inzicht
- Vastgoed

Voor commissarissen geldt dat zij, wanneer zij toetreden tot de Raad, over de hiervoor vermelde kennis beschikken dan wel dat zij bereid zijn zich deze kennis eigen te maken.

Persoonlijke kenmerken

Daarnaast kent de algemene profielschets nog enkele algemene kwaliteiten:

- Affiniteit met de doelstelling van de corporatie
- Authenticiteit
- Helicopterview
- (Aantoonbaar) kritisch vermogen en onafhankelijkheid
- Integer en betrouwbaar
- Collegiaal en teamgericht
- Professioneel werk- en denkniveau
- Sterk analytisch vermogen
- Standvastig
- Zelfreflectie en in staat in kritisch te zijn over zichzelf
- Bestuurlijke ervaring, bij voorkeur met strategische besluitvormingsprocessen

Ook hiervoor geldt dat men de bereidheid heeft om de algemene kwaliteiten verder te ontwikkelen.

Een (beoogd) lid van de Raad van Commissarissen heeft een aantoonbare relatie met het werkgebied, blijkend uit affiniteit en betrokkenheid. Een (beoogd) lid van de Raad van Commissarissen is aanvullend op de wenselijk geachte competenties in de Raad.

Doel en kerntaken van de voorzitter

Doel

Waarborgen van de effectiviteit van de Raad van Commissarissen om te kunnen bijdragen aan het functioneren van de SEW door het juist invullen van de rollen toezichthouder, klankbord en werkgever.

Additionele kerntaken

- Stelt zich op als verbinder en ontwikkelt actief de sfeer en de teamdynamiek binnen de Raad van Commissarissen;
- Verzorgt samen met de bestuurder de agendavoorbereiding;
- Zit de vergaderingen voor;
- Stimuleert en monitort de ontwikkeling van de individuele leden van de Raad van Commissarissen;
- Fungeert als eerste aanspreekpunt en klankbord voor de bestuurder.

Uitwerking relevante profielen RvC 2023

Er zijn een drietal leden in de RvC met elk een eigen profiel. Gezien de huidige samenstelling is een verkorte weergave van de specifieke profielen.

Sociaal Maatschappelijk en Vastgoed profiel

Het profiel maatschappelijk en vastgoed heeft bewezen bestuurlijke ervaring in het sociaal domein, zorg of volkshuisvesting. Dit lid heeft ervaring met de belangrijkste stakeholders binnen dit domein en kan daardoor duiding geven aan de thema's die relevant zijn voor SEW. Er is sprake van kennis van de lokale woningmarkt en andere relevante afspraken, visie documenten en afspraken rondom de volkshuisvesting in de regio. Dit lid heeft daarnaast specifieke vastgoedkennis waaronder van bouwen, methoden, duurzaamheid en processen. Aangaande processen wordt onder andere bedoeld het hebben van kennis en ervaring rondom vastgoedbeslissingen.

Profiel financieel

Het profiel financieel betreft het financiële en bedrijfseconomische aandachtsgebied. Het betreffende lid heeft bewezen expertise op het financiële terrein binnen de volkshuisvesting. Er is sprake van een brede financiële achtergrond en inzicht in vraagstukken over bedrijfsvoering, financiering en (financiële) continuïteit van een woningcorporatie. Tevens is er sprake van kennis en ervaring van vastgoed(beslissingen). Dit profiel is het klankbord op financieel gebied richting de bestuurder en de SEW.

Profiel HRM & juridisch

Het profiel HRM en juridisch heeft kennis op het gebied van Human Resource Management en organisatieontwikkeling. Tevens beschikt dit lid over een juridische achtergrond. Dit lid heeft kennis van relevante wet- en regelgeving en inzicht in de juridische gevolgen van besluiten.

Inwerkingtreding

Deze profielschets is geactualiseerd per september 2023.