

# Projectleider Vastgoed (36 uur)

## Bij Stichting Eelder Woningbouw

SEW is een woningbouwcorporatie met bijna 1.000 woningen in Eelde en Paterswolde. In al onze activiteiten willen wij een klantgerichte, sociale corporatie zijn. Een transparante werkwijze en open benadering vervullen hierbij een sleutelrol. Woonplezier van onze huurders staat altijd voorop! Datzelfde geldt voor plezier op de werkvloer. Daarom zijn de lijnen binnen onze organisatie kort en is de sfeer informeel. Bij SEW sta je écht dichtbij huurders.

Ben jij iemand met een no-nonsense houding en ben je maatschappelijk betrokken? Dan hebben wij de perfecte vacature voor jou! Wij zoeken namelijk een Projectleider Vastgoed.

### Samenwerken

Als Projectleider Vastgoed werk je intensief samen met de opzichter Johan, de onderhoudsmedewerkers Gerard en John en onze bestuurder Michiel. Doordat je werkzaam bent in een klein team, zijn de werkzaamheden zeer divers. Je werkt zowel binnen als buiten en hebt daarbij contact met huurders, collega's en samenwerkingspartners. Je kan veel bijdragen aan de gehele dienstverlening van SEW. Alles voor een tevreden huurder.

In deze functie ben je medeverantwoordelijk voor het beheer van de bestaande woningportefeuille, doe je directievoering bij projecten en ben je verantwoordelijk voor de verduurzaming van ons vastgoed.

### Greep uit je werk

- opstellen van de (meerjaren)onderhoudsbegrotingen;
- beheren van de bestaande woningportefeuille;
- directievoering bij projecten;
- verantwoordelijk voor de verduurzaming van ons bezit;
- beheren van de contracten met (onder)aannemers;
- opstellen periodieke rapportages;
- verzorgen aanvraag en beoordelen van offertes.

### Wat vragen wij?

- Een dame of heer....
- met hbo werk- en denkniveau;
  - met kennis van vastgoed en passende werkervaring;
  - een teamspeler die communicatief sterk is;
  - die toegankelijk, mensgericht en verbindend is;
  - met een open houding en transparante werkwijze;
  - die in oplossingen denkt.

### Wat bieden wij?

Een uitdagende baan binnen een maatschappelijke organisatie waar je echt het verschil kunt maken. De functie is voor 36 uur per week. Het salaris is ingedeeld in schaal J van de cao-woningcorporaties. Ben je geïnteresseerd of wil je bij ons werken?

Laat het ons weten! Stuur jouw motivatie en cv naar [vacature@seweelde.nl](mailto:vacature@seweelde.nl).

Gedurende de procedure nodigen we geschikte kandidaten uit voor een sollicitatiegesprek. Zodra wij de juiste kandidaat hebben gevonden, sluiten wij de vacature.

Voor aanvullende informatie over SEW en de inhoud van deze functie kan je contact opnemen met Michiel Veenstra (Directeur-Bestuurder) op telefoonnummer 050 - 309 52 15.

*Acquisitie naar aanleiding van deze vacature stellen wij niet op prijs.*